



Instytut Zootechniki Państwowy Instytut Badawczy
Zakład Doświadczalny Pawłowice
ul. Mielżyńskich 14, 64-122 Pawłowice

Do mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej w Pawłowicach, ul. Zielona 1-2

Zakład Doświadczalny Pawłowice informuje, że od 21 maja br. czyli od dwóch tygodni nie otrzymaliśmy odpowiedzi ze strony **Spółdzielni Mieszkaniowej Pawłowice**, czy i na jakiej podstawie zarządza Waszą Wspólnotą, czyli czy jest podmiotem uprawnionym do reprezentowania Wspólnoty w relacjach z Zakładem jako przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

W związku ze zgłoszeniem złego stanu technicznego przyłącza wodnego znajdującego się w Waszym budynku, ryzyka wystąpienia awarii i konieczności pilnej naprawy, konieczne jest niezwłoczne ustalenie, kto jest zarządcą Waszej Wspólnoty, w celu zawarcia umowy na dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków, której aktualnie Wspólnota nie posiada i pobiera wodę bezumownie.

Jednocześnie informujemy, że zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie pisemnej umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym lub budynkami wielolokalowymi, umowa, o której mowa w ust. 1, jest zawierana z ich właścicielem lub z zarządcą.

W związku z powyższym, do czasu zalegalizowania przez Wspólnotę odbioru wody i odprowadzania ścieków, Zakład nie podejmie żadnych działań naprawczych, a w przypadku wystąpienia awarii przyłącze zostanie zamknięte. By tego uniknąć wzywamy zarządcę Wspólnoty Mieszkaniowej w Pawłowicach przy ul. Zielonej 1-2 do niezwłocznego zgłoszenia się w siedzibie Zakładu (pałac, pok. nr 4) i podpisania stosownej umowy.

Do wiadomości:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Pawłowice